

Domenica 15 settembre 2019



Milano, 2019

SETTE GIORNI IN DUE MINUTI

(per leggere gli articoli fare click sul titolo)

Le Top News della settimana

- ❖ *“È reato depositare rifiuti negli spazi comuni”* di Giulio Benedetti
- ❖ *“Revisione catastale, la Cassazione detta le regole”* di Saverio Fossati
- ❖ *“L'allegato tecnico antincendio dà più spazio al progettista”* di Mario Abate

Pratica professionale

- ❖ *“Rumori in condominio, come provare il reato”* di Rosario Dolce
- ❖ *“GUIDE - La responsabilità del direttore dei lavori in condominio”* di Davide Longhi
- ❖ *“Il condominio si può sciogliere solo se divisibile in unità autonome”* di Luana Tagliolini
- ❖ *“Il preventivo non è obbligatorio per la validità della delibera”* di Anna Nicola

Vita di condominio

- ❖ *“I giovedì di Maipiùsoli.net: il condominio si prepara agli acquazzoni autunnali”* di Glauco Bisso
- ❖ *“Affitti brevi gestiti su Airbnb: non scatta l'attività d'impresa”* di Cristiano Dell'Oste
- ❖ *“L'inquilino può chiedere i danni direttamente al condominio”* di Anna Nicola

GIORNO DOPO GIORNO

Lunedì 9 settembre

- ❖ “Un pannello solare per frigo e tv, così decolla il microfotovoltaico” di Maria Chiara Voci
 - ❖ “Locazioni, la clausola sul deposito non va tassata” di Rosanna Acierno
 - ❖ “L’attività di bed and breakfast non sana il reato edilizio” di Giulio Benedetti
 - ❖ “Nelle liti sul frazionamento decisivi i dati catastali” di Selene Pascasi

Martedì 10 settembre

- ❖ “GUIDE - La responsabilità del direttore dei lavori in condominio” di Davide Longhi
- ❖ “La bonifica con fuoriuscita di gas configura il «getto pericoloso di cose»” di Giulio Benedetti
 - ❖ “Il condominio si può sciogliere solo se divisibile in unità autonome” di Luana Tagliolini
- ❖ “Registro amministratori nella legge di Bilancio per contrastare l’evasione fiscale” di Federica De Pasquale
- ❖ “Ritardo nella consegna dei materiali, la perizia può dimostrare di chi sia la colpa” di Selene Pascasi

Mercoledì 11 settembre

- ❖ “Affitti brevi gestiti su Airbnb: non scatta l’attività d’impresa” di Cristiano Dell’Oste
- ❖ “Da Milano a Palermo scatta il 24 settembre il tour del condominio” di Saverio Fossati
 - ❖ “Le tabelle millesimali si cambiano con la maggioranza qualificata” di Selene Pascasi
 - ❖ “L’inquilino può chiedere i danni direttamente al condominio” di Anna Nicola
 - ❖ “È reato depositare rifiuti negli spazi comuni” di Giulio Benedetti
- ❖ “Il futuro dell’amministratore di condominio lo deve decidere lo stesso amministratore” di Daniela Zeba

Giovedì 12 settembre

- ❖ “Sanabile l’apertura (abusiva) della finestra?” di Donato Palombella
- ❖ “Revisione catastale, la Cassazione detta le regole” di Saverio Fossati
 - ❖ “Affitti: aumentano a Milano, fermi nel resto d’Italia”
- ❖ “I giovedì di Maipiùsoli.net: il condominio si prepara agli acquazzoni autunnali” di Glauco Bisso
 - ❖ “Quando il lastrico solare diventa solarium” di Anna Nicola

Venerdì 13 settembre

- ❖ “Il preventivo non è obbligatorio per la validità della delibera” di Anna Nicola
- ❖ “Affitto, solo il proprietario è obbligato a pagare le spese al condominio” di Giovanni Iaria
 - ❖ “Rumori in condominio, come provare il reato” di Rosario Dolce
 - ❖ “L’allegato tecnico antincendio dà più spazio al progettista” di Mario Abate

Flash

13 settembre 2019 - 09:41

*La prevenzione incendi:
compiti e responsabilità dell'amministratore condominiale
di Dario Zanut*

L'Instant book

Luglio 2019



PERMESSI EDILIZI
Lavori a norma di legge senza perdere la bussola
a cura di Maria Cristina Colombo e Roberto Ragozzino

24 ORE

Edilizia libera, Cila, Scia e permesso di costruire Sanatorie edilizie e paesaggistiche Opere a scampo in continuo cambiamento	INSERTO Oneri di costruzione: le modalità di calcolo Il caso Emilia-Romagna Stima dei costi della sicurezza	Accesso agli atti: dal bisogno al diritto di conoscere Bim, prospettive e opportunità Territorio in rete: dal regolamento edilizio al Sue
--	---	---

Settembre 2019 € 9,90
* il prezzo del quotidiano
Solo ed esclusivamente in abbinamento obbligatorio con il Sole 24 ORE - I prezzi relativi ad altre combinazioni di vendita sono riportati su il Sole 24 ORE

a cura di Maria Cristina Colombo e Roberto Ragozzino

Dal Consulente Immobiliare

Numero 1070 / 30 giugno 2019 1109

Cessione dell'ecobonus per le singole unità immobiliari

Di Alessandro Borgoglio

“I PROBLEMI DI OGGI: PRIVACY, ASSEMBLEE E FISCO RISOLTI DAGLI ESPERTI”

Problemi di sempre e problemi nuovi in condominio: la questione della privacy ormai coinvolge quasi quotidianamente l'amministratore, mentre i giudici costruiscono nuovi principi sull'impugnabilità delle assemblee. E l'agenzia delle Entrate avanza sempre nuove richieste che gli amministratori sono tenuti a soddisfare.

Martedì, 24 settembre 2019
Ore 14,00 – 18,00

Centro Congressi Stelline
Corso Magenta, 61 – Milano

Moderatore: Saverio Fossati – giornalista Il Sole 24 ORE

- **14,00** registrazione partecipanti
- **14,30** introduzione a cura di Saverio Fossati
- **14,45** presentazione delle novità di prodotto del Sole 24 ORE
- **15,30** welcome coffee
- **16,00** relazione “La disciplina della privacy nel condominio: il responsabile del trattamento dei dati, la videosorveglianza e le responsabilità dell'amministratore e dei condomini” – Avv. Augusto Ciria – esperto diritto condominiale e collaboratore Il Sole 24 ORE
- **16,30** relazione “L'evoluzione della giurisprudenza in tema di validità delle delibere dell'assemblea di condominio e le nuove indicazioni in ordine ai termini per impugnare le delibere di ripartizione delle spese” – Avv. Eugenio Antonio Correale – esperto in diritto condominiale
- **17,00** relazione “Ecobonus, cessione del credito d'imposta: aspetti fiscali, linee guida, modalità operative e comunicazioni a cura dell'amministratore e dei condomini” – Dr. Luigi Donzelli – commercialista esperto in fiscalità condominiale
- **17,30** scambio di opinioni sui temi trattati e dibattito
- **18,00** fine lavori

Ai partecipanti verranno rilasciati crediti formativi per Amministratori di Condominio a cura di ANACI

Iscrizioni: workshop.ilsole24ore.com/tour-del-condominio-2019

Informazioni: tel. 02-30224972 – mail: paolo.ronchi@ilsole24ore.com

Quotidiano del Sole 24 Ore

Condominio

OGNI GIORNO LE NOTIZIE PER L'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

Per abbonarsi al Quotidiano Condominio **24 ORE**
scrivere a servizio.abbonamenti@ilsole24ore.com, tel. 0230300600.