

Le Promozioni UNAI per il 50° anniversario

UNAI è la più antica e più esclusiva associazione della categoria. Per festeggiare il suo 50° di attività ha deciso di offrire, a chi non è già iscritto UNAI, la possibilità di godere dei suoi servizi associativi, con condizioni d'ingresso agevolate:

- 1. Opzione Corso Specialistico omaggio:** iscrizione a quota intera (euro 300,00) con possibilità di frequentare, in omaggio, un corso a scelta fra i seguenti:
 - Corso Revisore Condominiale (webinar o videocorso);
 - Corso Gestione dell'Assemblea o Corso Gestione dell'Appalto Edilizio;
 - Corso d'Indagine "a vista" dei Segnali di Dissesto Strutturale del fabbricato
- 2. Opzione Ingresso Light:** iscrizione a quota intera e possibilità di frequentare in omaggio il Corso di Formazione Iniziale, ABILITANTE (frequenza online).
- 3. Opzione 50 x 50°:** iscrizione a [soli euro 50,00](#) con possibilità di avere gli stessi servizi degli iscritti standard, compreso l'aggiornamento DM 140/14 (offerta fruibile solo da chi possiede già i requisiti previsti dall'art. 71-bis dd.a.c.c.



INVESTI AL MEGLIO La tua Quota Associativa 2018

Scegliere da quale Associazione di Categoria farsi rappresentare è una decisione importante, che contraddistinguerà la nostra attività professionale per un intero anno e **rappresenterà il nostro biglietto da visita** verso condomini e fornitori. Ogni giorno nasce una nuova c.d. associazione, altre vengono rispolverate dal dimenticatoio (dove giacevano, per inedia, o incompetenza) e tutte sembrano offrire le stesse cose con pari dignità e pari valenza, invocando il DM 140/14. E' proprio così? **Le associazioni sono tutte uguali?** E le attestazioni rilasciate?

PERCHE' UNAI

1. Perché in UNAI tutta la formazione obbligatoria ai sensi dell'art. 71-bis dd.a.c.c. e del DM 140/14, incluso il Corso d'Aggiornamento Annuale di 15 ore e il Corso di Formazione Iniziale (se frequentato online!) è **compreso nella quota associativa annuale.**
2. Perché la Formazione UNAI è garantita con **attestazione universitaria** ed è erogata solo da Docenti Laureati (da noi niente sig. o sig.ra, come fanno gli altri, anche se altrove insegnavano prima del DM 140/14) ma **solo specialisti.**
3. Perché UNAI è l'unica associazione abilitata da ACCREDIA alla "Certificazione dei Percorsi Formativi e dei Requisiti Professionali Acquisiti" (gli altri si accontentano dell'art. 7 legge 4/14, **che comunque UNAI rilascia: Gratis!**)

Perché UNAI è un VERO ente No Profit

SAB 2018

Seminario di Aggiornamento
SESSIONE NORD

NOVITA' LEGISLATIVE DOTTRINARIE E GIURISPRUDENZIALI Aggiornamento 2017-2018

organizzato da

GRUPPO 24 ORE



www.unai.it



www.lusstig.com



giustiziadipace.it

16 giugno 2018

6

Ingresso Libero
con prenotazione

c/o

Istituto San Gaetano
Via Mac Mahon 92 - Milano

PROGRAMMA

RELAZIONI ANTIMERIDIANE

- 8,30 Registrazione delle presenze
- 09,00 **Dott. Renato CREMONESI** (*Esperto in efficienza energetica*):
L'Ecobonus e l'efficientamento energetico come opportunità di risparmio e di ottimizzazione della gestione condominiale.

Avv. Laura GALLO (*Avvocato del Foro di Milano*): I nuovi adempimenti per l'amministratore di condominio, alla luce del regolamento europeo sulla protezione dei dati personali.

Avv. Daniele MASINI (*Avvocato del Foro di Bologna*):
Responsabilità omissiva dell'amministratore immobiliare: profili penalisti.

INFORMAZIONE SERVIZI

- 10,00 Saluto degli sponsor
Pausa caffè



- 11,15 **Dott. Roberto TRIOLA** (*Presidente a.r. 2a Sez. Civ. Corte di Cassazione*): Il pignoramento del conto corrente condominiale.

Dott. Rosario CALABRESE (*Presidente Nazionale UNAI - Economista - Docente Universitario*): La nuova figura di amministratore condominiale dopo la 220/12 e il ruolo di garante del patrimonio immobiliare.

- 12,45 **Question Time** con i relatori

13,00 PAUSA PRANZO

RELAZIONI POMERIDIANE

- 15,00 **Avv. Silvia GIAMPA'** (*Foro di Como*): I reati connessi al ruolo di amministratore, in cui potrebbe incorre nell'esercizio della sua attività

Avv. Andrea CICCARONE (*del Foro di Como*): Appropriazione indebita e truffa – Presupposti e profili applicativi – Fattispecie relative all'amministratore di condominio.

- 17,00 **Question Time** con i relatori

Modera i lavori: dott. **Saverio FOSSATI** (*Giornalista Sole24ore*)

CERTIFICAZIONE CREDITI

- 18,00 Compilazione questionario di verifica per CAAO 2017/18 e riconsegna
- 18,30 **Firma del Registro delle Presenze** e ritiro **Attestato DM 140/14** con CFP, se in regola, o **Attestato di Partecipazione** solo con CFP

19,00 FINE LAVORI

GLI ENTI ORGANIZZATORI

GRUPPO 24 ORE



UNAI – Unione Nazionale Amministratori d'Immobili è la più antica associazione degli Amministratori di Condominio ed è l'unica accreditata presso il Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale per la rappresentanza sindacale della Categoria.
E' accreditata presso il Ministero dello Sviluppo Economico, ed è inoltre abilitata come ente di formazione nello elenco tenuto presso la direzione generale del Ministero della Giustizia



LUSSTIG U.P. è una libera Università Popolare. Accreditata per la formazione permanente dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, a seguito di parere vincolante del Ministero della Giustizia, Com.n. 0000849 del 20.01.2017
Inserita, con disposizione dirigenziale del 4.09.2017, com. 00808620170912171207, nell'elenco degli enti di formazione abilitati, tenuto presso la direzione generale del Ministero della Giustizia



ADR Mediaform
ITALIA srl

UNAI Segreteria Nazionale:
00185 Roma – Via S. Martino della Battaglia 25
Tel. 06.4441076 - Fax 06.21112741
E-mail: info@unai.it - unaisegreteria@gmail.com



SCEGLI IL MEGLIO PER LA TUA FORMAZIONE PROFESSIONALE