

COMUNICATO STAMPA

IL CONDOMINIO "FA FESTA": DAL 25 AL 27 SETTEMBRE A BOLOGNA LA
KERMESSE PROMOSSA DA APE

Bologna, 21 settembre – Tre giorni interi per parlare di tasse sulla casa, riforma del catasto, previsioni di mercato, risparmio energetico, riforma del condominio, nuove regole per il ruolo dell'amministratore condominiale, ma anche pignoramenti e vendite all'asta. Venerdì 25, sabato 26 e domenica 27 settembre, a Bologna, nelle sale Traslazione e Bolognini, in piazza San Domenico 13, si svolgerà "**La Festa del condominio**", organizzata da Ape-Confedilizia, alla quale parteciperà anche il ministro dell'Ambiente, **Gian Luca Galletti**.

Presentata stamane in conferenza stampa in Comune, alla presenza del sottosegretario alla Giustizia **Cosimo Ferri**, la vicesindaco di Bologna **Silvia Giannini**, la presidente di Ape-Confedilizia **Elisabetta Brunelli Monzani**, il vicepresidente del Network CasaClima **Claudio Colombini** e il consulente di Ape-Confedilizia **Giovanni Govi**, la Festa si presenta come un'occasione per tutti per aggiornarsi sulle novità che riguardano gli immobili di proprietà, anche in vista dei cambiamenti sulla tassazione annunciati dal Governo e della riforma del catasto, che porterà diverse novità per il calcolo del valore degli immobili e, dunque, anche per il fisco.

Nella tre giorni, ha spiegato la presidente di **Ape-Confedilizia Elisabetta Brunelli Monzani** in conferenza stampa, "anche il diritto di proprietà sarà protagonista. Inoltre, uno dei temi al centro della Festa del condominio riguarda le nuove regole per il ruolo dell'amministratore". Quest'ultimo, ha aggiunto **Cosimo Ferri**, sottosegretario alla Giustizia e artefice della legge sulla figura professionale dell'amministratore di condominio, "è una figura essenziale per dirimere i conflitti e prevenire i contenziosi. In quest'ottica la formazione è importante, ecco perché chiediamo che i corsi siano seri e professionali. Da parte nostra, siamo pronti a trarre spunti costruttivi da eventi come questi", ha puntualizzato. Visto che "da tempo, non c'è stato un anno senza modifiche sulla tassazione degli immobili, la manifestazione è importante per un settore che è oggetto di grandi cambiamenti", ha sottolineato la vicesindaco **Silvia Giannini**. Quanto alla questione delle normative sulla casa sostenibile, è stato **Claudio Colombini di CasaClima** a mettere in chiaro che bisogna prepararsi per tempo alle novità che entreranno in vigore entro il 2020.

La Festa del condominio, alla quale si partecipa gratuitamente previa prenotazione (www.apebologna.eu), sarà anche un evento che permetterà ad avvocati, commercialisti, periti agrari, periti industriali, geometri e architetti di guadagnare crediti formativi e di inserirsi professionalmente nella rete di collaboratori di Ape-Confedilizia Bologna.

La Presidente
Elisabetta Brunelli Monzani



